



ВОЛГОГРАДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕАТР «ЦАРИЦЫНСКАЯ ОПЕРА»

400007, Волгоград, пр. В.И. Ленина, 97. Тел./факс (8442) 26-79-91 Тел. (бух.) 26-82-14 ИНН 3442071412

Исх. № 258
от «13» июль 2022г.

**Информация
о наличии имущества, предлагаемого к сдаче в аренду**

ГБУК «Волгоградский государственный театр «Царицынская опера» предлагает к сдаче в аренду следующее недвижимое имущество, принадлежащее на праве собственности Волгоградской области, закрепленного за учреждением на праве оперативного управления, без проведения торгов в соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. N 135-ФЗ «О защите конкуренции»:

- часть помещения № 41 (площадью 10,18 кв. м),
- часть помещения № 37 (площадью 8,4 кв. м),

расположенных на втором этаже здания ДК им. В.И. Ленина, общей площадью 18,58 кв. м.

Цель использования: для организации питания посетителей и работников государственных организаций культуры.

График использования помещений (по графику использования):

- часть помещения № 41 – 6 дней в неделю по 5 часов,
- часть помещения № 37 – 3 дня в неделю по 3 часа.

Объект недвижимости расположен по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 97.

Обоснование возможности применения ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. N 135-ФЗ «О защите конкуренции» согласно части 3.5 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. N 135-ФЗ «О защите конкуренции» – для организации питания посетителей и работников государственных организаций культуры.

Срок передачи недвижимого имущества в аренду – 3 года.

Величина арендной платы – 9 754 (Девять тысяч семьсот пятьдесят четыре) рубля 80 копеек, в т.ч. НДС 20% - 1 950,96 рублей (7 803,84 без учета НДС) в месяц.

Также с договором аренды заключается договор о возмещении коммунальных услуг и расходов по содержанию здания (включающий в себя расчет на эксплуатационные, коммунальные и необходимые административно-хозяйственные услуги, в том числе возмещение расходов, имеющих непосредственное отношение к объекту недвижимости).

Также совместно с недвижимым имуществом предлагается к сдаче в аренду следующее движимое имущество:

Особо ценное движимое имущество:

Барная стойка со шкафами. Размер общий: 4200*1900*1900 Материал: ЛДСП 16 мм (белый Фасад: итальянский пластик 2-х цветов Зеркало: толщина-5 мм. Стекло: простое-5 мм).

Цель использования: для организации питания посетителей и работников государственных организаций культуры.

График использования имущества (по графику использования):

3 дня в неделю по 3 часа.

Особо ценное движимое имущество находится по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 97.

Обоснование возможности применения ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» согласно части 3.5 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. N 135-ФЗ «О защите конкуренции» – для организации питания посетителей и работников государственных организаций культуры.

Срок передачи особо ценного имущества в аренду – 3 года.

Величина арендной платы – 468 (Четыреста шестьдесят восемь) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС 20% - 93,60 рубля (374,40 рублей без учета НДС) в месяц.

Также для оказания услуг по организации питания к аренде предлагается к передаче в аренду движимое имущество:

Витрина Бирюса-460

Стойка

Стойка

Стеллаж

Стеллаж

Стеллаж

Стеллаж

Цель использования: для организации питания посетителей и работников государственных организаций культуры.

График использования имущества (по графику использования):

6 дней в неделю по 5 часов.

Предлагаемое движимое имущество расположено по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 97.

Срок передачи движимого имущества в аренду – 3 года.

Величина арендной платы движимого имущества – согласно отчета об оценке рыночной стоимости арендной платы за право пользования государственным движимым имуществом, подготовленного в соответствии с законодательством РФ об оценочной деятельности.

Приложение:

- проект договора аренды недвижимого имущества (Приложение № 2 к приказу комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 4 июля 2016 г. N 29-н);

- проект договора аренды движимого имущества (Приложение № 2 к приказу комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 4 июля 2016 г. N 29-н).

Заявки о необходимости заключения договора аренды принимаются в срок до 12.08.2022 г. (включительно).

Врио директора



Карабабаян К.Г.